



Proiect de hotărâre nr. 1869/181/S/09.02.2026

Hotărârea nr./2026

privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Dezvoltarea infrastructurii rutiere – str. Lemnariilor”, aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul de stat și buget local pentru realizarea obiectivului

Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 1869/182/S/09.02.2026 al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Raportul de specialitate nr. 1869/183/S/09.02.2026 al Direcției de dezvoltare și investiții, Avizul nr. al Comisiei de specialitate pentru activități economico-financiare, programe și proiecte ale Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc,

În conformitate cu prevederile art. 4 alin. (1) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, respectiv cele ale art. 6 din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 aprobate prin Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, cu modificările și completările ulterioare,

Cu respectarea celor prevăzute de Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 1321 din 20.09.2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”,

Ținând cont de prevederile Ordinului Ministrului Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației nr. 18.303/2025 prin care a fost aprobată lista obiectivelor de investiții ce vor fi finanțate prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, precum și de Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 237/2021 pentru aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ,

Luând în considerare prevederile art. 44 și art. 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În baza prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificări și completări ulterioare,

Ținând cont de cerințele prevăzute în Certificatul de urbanism nr. 1089 din 17.12.2024 emis de Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc, inclusiv de avizele și acordurile solicitate și obținute prin acesta,

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (3) lit. e), art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art. 1. – Se aprobă documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții „Dezvoltarea infrastructurii rutiere – str. Lemnarilor” aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny” prin ordin al Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, întocmită de Armtech S.r.l. conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – (1) Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Dezvoltarea infrastructurii rutiere – str. Lemnarilor”, conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Principalii indicatori tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Dezvoltarea infrastructurii rutiere – str. Lemnarilor” sunt:

- a) Durata de realizare a lucrărilor: 6 luni;
- b) Valoarea totală a investiției: 1.905.916,68 lei cu TVA, din care C+M în valoare de 1.676.089,14 lei cu TVA.

Art. 3. – Se aprobă devizul general aferent obiectivului de investiții „Dezvoltarea infrastructurii rutiere – str. Lemnarilor”, conform anexei nr. 3 la prezenta hotărâre.

Art. 4. - Se aprobă finanțarea de la bugetul de stat a sumei de 1.775.866,64 lei cu TVA reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul de stat conform prevederilor art. 4 alin. (5) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a) – d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor publice și Administrației nr. 1333/2021.

Art. 5. – Se aprobă finanțarea de la bugetul local al Municipiului Odorheiu Secuiesc a sumei de 130.050,04 lei cu TVA reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a) – d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor publice și Administrației nr. 1333/2021.

Art. 6. - Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc.

Art. 7. – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc și Instituției Prefectului Județului Harghita, în condițiile și termenele prevăzute de lege.

Această hotărâre a fost aprobată de Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, cu respectarea prevederilor art. 129, art. 139 alin. (3) lit. e), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu voturi pentru, voturi împotrivă, abțineri.

Odorheiu Secuiesc, la

Inițiat de:

Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc,
SZAKÁCS-PAÁL István

Avizat pentru legalitate
Secretarul General al Municipiului,
VENCZEL Attila



România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc

Nr. 1869/182/S/09.02.2026

Referat de aprobare

cu privire la Proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Dezvoltarea infrastructurii rutiere – str. Lemnarilor”, aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul de stat și buget local pentru realizarea obiectivului

Având în vedere faptul că prin Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 18.303/2025 a fost aprobată lista obiectivelor de investiții ce vor fi finanțate prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”,

Văzând Ordinul nr. 18.303/2025 al Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin care ne informează asupra documentelor ce trebuie transmise obligatoriu anterior încheierii contractelor de finanțare, drept urmare este necesar aprobarea, în cadrul ședinței de Consiliu Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții și indicatorii tehnico-economici, precum și suma reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul de stat și local pentru realizarea obiectivului de investiții „Dezvoltarea infrastructurii rutiere – str. Lemnarilor”,

În conformitate cu prevederile art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, în conformitate cu prevederile art. 32 alin. (1) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta inițiem Proiectul de hotărâre pentru aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a devizului general precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul de stat și buget local pentru realizarea obiectivului de investiții „Dezvoltarea infrastructurii rutiere – str. Lemnarilor”, bazându-se pe următoarele

Motive:

În fapt, arătăm că S.C. ARMTECH S.R.L. în cadrul Contractului de prestări servicii multianual nr. 95087 din 18.12.2024 a elaborat documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții „Dezvoltarea infrastructurii rutiere – str. Lemnarilor” în baza prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare și a Certificatului de urbanism nr. 1089 din 17.12.2024.

Terenul amplasamentului este situat în afara zonei de protecție al monumentelor istorice al municipiul Odorheiu Secuiesc județul Harghita, – strada Lemnarilor asigură accesul vehiculelor și cea pietonală între străzile Nicolae Bălcescu și Bethlen Gábor– tronsonul 2 studiat are o suprafață totală de 9313 mp, inclus în domeniul public al municipiului Odorheiu Secuiesc, sub numărul cadastral 61962.

Astfel în conformitate cu prevederilor art. 4 lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, care prevede că: *”drumurile publice clasificate și încadrate în conformitate cu prevederile legale în vigoare ca drumuri județene, drumuri de interes local, respectiv drumuri comunale și/sau drumuri publice din interiorul localităților, precum și variante ocolitoare ale localităților”*, Municipiul Odorheiu Secuiesc a depus cererea de finanțare pentru obiectivul de investiții „Dezvoltarea infrastructurii rutiere – str. Lemnarilor”.

În preambulul proiectului de hotărâre am invocat Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 18.303/2025 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții ce vor fi finanțate prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”,

Având în vedere Ordinul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 1321 din 20.09.2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”,

În conformitate cu prevederile art. 4 alin. (1) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, respectiv cele ale art. 6 din Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a) – d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021,

Potrivit prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, care stabilesc etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice pentru realizarea obiectivelor/proiectelor noi de investiții în domeniul construcțiilor, a lucrărilor de intervenții la construcții existente și a altor lucrări de investiții, denumite în continuare obiective de investiții, ale căror cheltuieli, destinate realizării de active fixe de natura domeniului public și/sau privat al statului/unității administrativ-teritoriale ori de natura domeniului privat al persoanelor fizice și/sau juridice, se finanțează total sau parțial din fonduri publice, respectiv din bugetele prevăzute la art. 1 alin. (2) din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, și la art. 1 alin. (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere faptul că prin Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 18.303/2025 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, pentru UAT Municipiul Odorheiu Secuiesc a fost aprobat la finanțare obiectivul de investiție „Dezvoltarea infrastructurii rutiere – str. Lemnarilor” cu valoarea alocată de 1.775.866,64 lei.

Văzând adresa nr. 29104/06.02.2025 al Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin care ne informează asupra documentelor ce trebuie transmise obligatoriu anterior încheierii contractelor de finanțare, drept urmare este necesar aprobarea, în cadrul ședinței de Consiliu Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții și indicatorii tehnico-economici, precum și suma reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului de investiții „Dezvoltarea infrastructurii rutiere – str. Lemnarilor”.

Prin inițiativa noastră, referitor la obiectivul de investiții „Dezvoltarea infrastructurii rutiere – str. Lemnarilor” propunem aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, respectiv al indicatorilor tehnico-economici ale investiției precum și suma reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul de stat și bugetul local.

Astfel, din conținutul documentației supuse aprobării rezultă, că investiția constă în modernizarea infrastructurii rutiere, respectiv trotuare, asigurarea colectării apelor pluviale, realizarea parcarilor.

Soluții tehnice propuse de către proiectant:

- Lucrări drumuri:

Din punct de vedere tehnico-economic pentru executarea lucrărilor pe strada Lemnarilor s-au propus două scenarii, având aceeași capacitate funcțională, însă caracteristici constructive diferite:

Varianta ① - RECOMANDATĂ, structură rutieră suplă cu îmbrăcămintă asfaltică:

- strat de uzură din beton asfaltic BAPC16 rul 50/70 (SR EN 13108/1) - 4 cm
- strat de legătură din BAD 22,4 leg 50/70 (SR EN 13108/1) - 6 cm
- strat de bază AB31,5 baza 50/70 (SR EN 13108/1) - 10 cm
- strat de fundație din împietruire existentă - 50 cm

Valoarea C+M estimată pentru această variantă este de **1.385.197,64 lei** (exclusiv TVA).

Varianta ② - structură rutieră semirigidă cu îmbrăcămintă asfaltică:

- strat de uzură din beton asfaltic BAPC16 rul 50/70 (SR EN 13108/1) - 4 cm
- strat de legătură din BAD 22,4 leg 50/70 (SR EN 13108/1) - 6 cm
- strat superior de fundație din balast stabilizat (SR EN 10473) - 20 cm
- strat de fundație din împietruire existentă - 50 cm

Valoarea C+M estimată pentru această variantă este de **1.409.713,97 lei** (exclusiv TVA).

Din punct de vedere tehnic și economic se recomandă realizarea lucrărilor din VARIANTA

①, care prezintă mai multe avantaje cum ar fi:

- se pretează materialele din zonă;
- durata de execuție redusă;
- nu necesită timpi tehnologici până la darea în circulație;
- nu necesită un consum important de manoperă atât pentru producerea pietrei fasonate cât și pentru executarea propriu-zisă, realizarea ei făcându-se preponderent cu utilaje speciale;
- capacitatea portantă poate crește progresiv prin investiții etapizate;
- preț redus față de varianta ②.

Sistem rutier în zonele unde este necesară refacerea întregului sistem rutier:

- strat de uzură din beton asf. BA16 rul 50/70 (SR EN 13108/1) - 4 cm
- strat de legătură din BAD 22,4 leg 50/70 (SR EN 13108/1) - 6 cm
- strat de bază AB 31,5 baza 50/70 (SR EN 13108/1) - 10 cm
- strat superior de fundație din piatră spartă (STAS 6400-84) - 25 cm
- strat inferior de fundație din balast (STAS 6400-84) - 30 cm

Sistem rutier pentru trotuar:

- beton asfaltic BA8 rul 50/70 (SR EN 13108/1) - 3 cm
- strat superior de fundație din balast stabilizat (SR EN 10473) - 12 cm
- strat de fundație din balast (STAS 6400-84) - 15 cm

Sistem rutier pentru parcare:

- parcări realizate perpendicular pe axul drumului:

- pavaj prefabricat din beton 8 cm așezat pe un strat de nisip de - 5 cm
- strat de fundație din balast (STAS 6400-84) - 15 cm
- parcări realizate paralel cu axul drumului:
 - strat de uzură din beton asfaltic BA16 rul 50/70 (SR EN 13108/1) – 4 cm
 - strat de legătură din BAD 22,4 leg 50/70 (SR EN 13108/1) – 6 cm
 - strat de bază AB31,5 baza 50/70 (SR EN 13108/1) – 10 cm
 - strat sup. de fundație din piatră spartă (STAS 6400-84) – 25 cm
 - strat inferior de fundație din balast (STAS 6400-84) – 30 cm

Strada Lemnarilor, având lungimea de 634,91 m, asigură accesul auto și pietonal al riveranilor între străzile Nicolae Bălcescu și Bethlen Gábor. Scopul realizării este îmbunătățirea accesului atât auto cât și pietonal al riveranilor, precum și accesul vehiculelor grele la operatorii economici din zonă.

Lucrările proiectate asigură accesul în condiții de siguranță și confort sporit atât pentru traficul de vehicule cât și pentru pietoni, conduc la ameliorarea accesului la rețeaua de străzi existente și asigură îmbunătățirea permanentă a condițiilor de viață ale locuitorilor.

În plan orizontal

Pe tronsonul studia al străzii Lemnarilor, având lungimea de 634,91 m se va menține traseul existent, îmbunătățind elementele geometrice cu scopul sporirii siguranței circulației.

Platforma drumului va avea o lățime de minim 8,00 m, cu parte carosabilă de 7,00 m, și trotuare pe ambele părți cu lățime variabilă de 1,00 m, iar în zonele unde permite limita de proprietate se vor amenaja parcări în total pentru 21 de autovehicule.

Elementele geometrice în plan ale aliniamentelor sunt cu raze corespunzătoare unor viteze de 30 km/h.

Racordarea bordurilor părții carosabile la marginea străzilor existente se face în funcție de categoria străzilor și caracterul traficului, cu arce circulare având razele de 6 m.

Profil longitudinal

În profil longitudinal linia roșie a fost stabilită pe baza cotelor minime, avându-se în vedere eliminarea denivelărilor și grosimea sistemului rutier proiectat, dar ținându-se cont și de punctele obligatorii respectiv de zestre existentă a străzii. În aceste condiții valorile declivităților longitudinale sunt $\leq 1,60 \%$, iar razele de racordare verticală au valori ≥ 1000 m.

Profil transversal

Pentru a se asigura geometria accesului în profil transversal, în conformitate cu categoria de stradă și pentru realizarea unui profil de drum unitar, care să asigure în siguranță atât circulația auto, cât și cea pietonală, cu înscrierea în limitele de proprietate existente ale amplasamentului, strada va avea următoarele elemente geometrice:

- Lățime parte carosabilă 7,00 m;
- Număr benzi de circulație 2.
- Panta transversală parte carosabilă -2,0%;
- Lățime trotuar variabil;
- Panta transversală trotuar și accese variabil;
- Viteza de proiectare 30 km/h;
- Număr parcări 21 buc.

Partea carosabilă va fi încadrată, pe ambele părți, cu borduri din beton având dimensiunile de 20x25x50 cm așezate pe o fundație de beton C30/37 de 15x20cm.

Indicator	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
	Lei	Lei	Lei
Total obiectiv de investiții	1.577.782,22	328.134,46	1.905.916,68
Total C+M	1.385.197,64	290.891,50	1.676.089,14

Elemente fizice/capacități fizice:

Categoria de importanță	"C" - normală
<i>Caracteristicile elementelor geometrice</i>	
Lungime totală stradă	634.91 m
Lățime parte carosabilă	7,00 m
Panta transversală parte carosabil	2,0 %
Numar benzi de circulatie	2 benzi
Lățime trotuar	minim 1,00 m
Panta transversală trotuar si accese	variabil
Nr locuri de parcare	21 buc
<i>Soluții constructive</i>	
Structura rutieră	
- strat de uzura din beton asfaltic BA16 rul50/70	4 cm
- strat de legătura din BAD 22,4 leg50/70	6 cm
- strat de bază AB31,5 baza50/70 (SR EN 13108/1)	10 cm
- strat de fundație din impietruire existenta	50 cm
Ridicare capac cămin	31 buc.

În ceea ce privește propunerea noastră, cu privire la obiectul reglementării, din analiza părții dispozitive se poate observa, că acesta conține 7 articole, dintre care art. 1 - art. 5 cuprind dispoziții de fond stabilind norme de aprobare a documentației și a indicatorilor.

Celelalte articole cuprind dispoziții procedurale, stabilind măsura de implementare și modul de aducere la cunoștință publică, respectiv de comunicare a actului normativ, în caz de aprobare.

Astfel, cu privire la cheltuieli și venituri, proiectul de hotărâre are efect, în sensul acela că investiția, potrivit prevederilor art. 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, poate fi cuprins la lista de investiții aferent bugetului local.

În drept, invocăm prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. (2), lit. b) alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (3), lit. e), art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de motivele sus prezentate, respectiv de competența decizională a Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc în această privință, propunem aprobarea Proiectului de hotărâre nr. 1869/181/09.02.2026.

Odorheiu Secuiesc, la 09.02.2026.

Inițiator:

Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc,

SZAKÁCS-PAÁL István

Întocmit de:
Șef serviciu,
VLADOVICI Csilla



România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc
Direcția de dezvoltare și investiții

Nr. 1869/183/S/09.02.2026

Raport de specialitate

referitor la Proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Dezvoltarea infrastructurii rutiere – str. Lemnarilor”, aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul de stat și buget local pentru realizarea obiectivului

În temeiul prevederilor art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, primind spre analiză Proiectul de hotărâre pentru aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Dezvoltarea infrastructurii rutiere – str. Lemnarilor”, facem următoarele observații:

Analizând Proiectul de hotărâre pentru aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Dezvoltarea infrastructurii rutiere – str. Lemnarilor”, în conformitate cu prevederile art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, observăm, că obiectul acestuia se referă la aprobarea unei documentații tehnico-economice.

Din conținutul actului de motivare, respectiv al Referatului de aprobare nr. 1869/___/S/__.02.2026, elaborat de Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc, în calitate de inițiatorul proiectului de hotărâre, identificăm ca motive de fapt că în perioada decursă de la încheierea contractului de prestări servicii multianual nr. 95087 din 18.12.2024, firma de proiectare a finalizat elaborarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, fiind obținute de către beneficiar toate avizele solicitate prin Certificatul de urbanism nr. 1089 din 17.12.2024.

În conformitate cu prevederile art. 10 alin. (1), din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, Devizul general este partea componentă a documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, prin care se stabilește valoarea totală estimativă, exprimată în lei, a cheltuielilor necesare realizării unui obiectiv de investiții.

Analizând preambulul proiectului de hotărâre, observăm, că inițiatorul a invocat prevederile legale din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, care stabilesc etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice pentru realizarea obiectivelor / proiectelor noi de investiții în domeniul construcțiilor, a lucrărilor de intervenții la construcții existente și a altor lucrări de investiții, denumite în continuare obiective de investiții, ale căror cheltuieli, destinate

realizării de active fixe de natura domeniului public și/sau privat al statului/unității administrativ-teritoriale ori de natura domeniului privat al persoanelor fizice și/sau juridice, se finanțează total sau parțial din fonduri publice, respectiv din bugetele prevăzute la art. 1 alin. (2) din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, și la art. 1 alin. (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții se studiază atât strada Lemnarilor situat în afara zonei de protecție al monumentelor istorice al municipiul Odorheiu Secuiesc județul Harghita, – strada Lemnarilor asigură accesul vehiculelor și cea pietonală între străzile Nicolae Bălcescu și Bethlen Gábor– tronsonul 2 studiat are o suprafață totală de 9313 mp, inclus în domeniul public al municipiului Odorheiu Secuiesc, sub numărul cadastral 61962.

Conform PUG aprobat prin HCL nr. 287/2017, amplasamentul străzii face parte din zona ZM1 – Zona mixtă existentă (ISP4 + UID1), categoria de folosință fiind CC1 - căi de comunicație rutieră-drum cu acostament.

Strada Lemnarilor este o stradă asfaltată, partea carosabilă este în general într-o stare tehnică și de viabilitate necorespunzătoare pentru desfășurarea în condiții de siguranță și confort al traficului rutier și pietonal, necesitând o sistematizare a zonei din punct de vedere a sistemului rutier, al colectării și evacuării apelor meteorice.

Astfel, din conținutul documentației supuse aprobării rezultă, că investiția constă în modernizarea infrastructurii rutiere, respectiv trotuare, asigurarea colectării apelor pluviale, realizarea parcarilor.

Soluții tehnice propuse de către proiectant:

- Lucrări drumuri:

Din punct de vedere tehnico-economic pentru executarea lucrărilor pe strada Lemnarilor s-au propus două scenarii, având aceeași capacitate funcțională, însă caracteristici constructive diferite:

Varianta ① - RECOMANDATĂ, structură rutieră suplă cu îmbrăcăminte asfaltică:

- | | |
|--|---------|
| - strat de uzură din beton asfaltic BAPC16 rul 50/70 (SR EN 13108/1) | - 4 cm |
| - strat de legătură din BAD 22,4 leg 50/70 (SR EN 13108/1) | - 6 cm |
| - strat de bază AB31,5 baza 50/70 (SR EN 13108/1) | - 10 cm |
| - strat de fundație din împietruire existentă | - 50 cm |

Valoarea C+M estimată pentru această variantă este de 1.385.197,64 lei (exclusiv TVA).

Varianta ② - structură rutieră semirigidă cu îmbrăcăminte asfaltică:

- | | |
|--|---------|
| - strat de uzură din beton asfaltic BAPC16 rul 50/70 (SR EN 13108/1) | - 4 cm |
| - strat de legătură din BAD 22,4 leg 50/70 (SR EN 13108/1) | - 6 cm |
| - strat superior de fundație din balast stabilizat (SR EN 10473) | - 20 cm |
| - strat de fundație din împietruire existentă | - 50 cm |

Valoarea C+M estimată pentru această variantă este de 1.409.713,97 lei (exclusiv TVA).

Din punct de vedere tehnic și economic se recomandă realizarea lucrărilor din VARIANTA ①, care prezintă mai multe avantaje cum ar fi:

- se pretează materialele din zonă;
- durata de execuție redusă;
- nu necesită timpi tehnologici până la darea în circulație;
- nu necesită un consum important de manoperă atât pentru producerea pietrei fasonate cât și pentru executarea propriu-zisă, realizarea ei făcându-se preponderent cu utilaje speciale;
- capacitatea portantă poate crește progresiv prin investiții etapizate;
- preț redus față de varianta ②.

Sistem rutier în zonele unde este necesară refacerea întregului sistem rutier:

- strat de uzură din beton asf. BA16 rul 50/70 (SR EN 13108/1) – 4 cm
- strat de legătură din BAD 22,4 leg 50/70 (SR EN 13108/1) – 6 cm
- strat de bază AB 31,5 baza 50/70 (SR EN 13108/1) – 10 cm
- strat superior de fundație din piatră spartă (STAS 6400-84) – 25 cm
- strat inferior de fundație din balast (STAS 6400-84) – 30 cm

Sistem rutier pentru trotuar:

- beton asfaltic BA8 rul 50/70 (SR EN 13108/1) – 3 cm
- strat superior de fundație din balast stabilizat (SR EN 10473) – 12 cm
- strat de fundație din balast (STAS 6400-84) – 15 cm

Sistem rutier pentru parări:

- parări realizate perpendicular pe axul drumului:

- pavaj prefabricat din beton 8 cm așezat pe un strat de nisip de - 5 cm
- strat de fundație din balast (STAS 6400-84) - 15 cm

- parări realizate paralel cu axul drumului:

- strat de uzură din beton asfaltic BA16 rul 50/70 (SR EN 13108/1) – 4 cm
- strat de legătură din BAD 22,4 leg 50/70 (SR EN 13108/1) – 6 cm
- strat de bază AB31,5 baza 50/70 (SR EN 13108/1) – 10 cm
- strat sup. de fundație din piatră spartă (STAS 6400-84) – 25 cm
- strat inferior de fundație din balast (STAS 6400-84) – 30 cm

Strada Lemnarilor, având lungimea de 634,91 m, asigură accesul auto și pietonal al riveranilor între străzile Nicolae Bălcescu și Bethlen Gábor. Scopul realizării este îmbunătățirea accesului atât auto cât și pietonal al riveranilor, precum și accesul vehiculelor grele la operatorii economici din zonă.

Lucrările proiectate asigură accesul în condiții de siguranță și confort sporit atât pentru traficul de vehicule cât și pentru pietoni, conduc la ameliorarea accesului la rețeaua de străzi existente și asigură îmbunătățirea permanentă a condițiilor de viață ale locuitorilor.

În plan orizontal

Pe tronsonul studia al străzii Lemnarilor, având lungimea de 634,91 m se va menține traseul existent, îmbunătățind elementele geometrice cu scopul sporirii siguranței circulației.

Platforma drumului va avea o lățime de minim 8,00 m, cu parte carosabilă de 7,00 m, și trotuare pe ambele părți cu lățime variabilă de 1,00 m, iar în zonele unde permite limita de proprietate se vor amenaja parări în total pentru 21 de autovehicule.

Elementele geometrice în plan ale aliniamentelor sunt cu raze corespunzătoare unor viteze de 30 km/h.

Racordarea bordurilor părții carosabile la marginea străzilor existente se face în funcție de categoria străzilor și caracterul traficului, cu arce circulare având razele de 6 m.

Profil longitudinal

În profil longitudinal linia roșie a fost stabilită pe baza cotelor minime, avându-se în vedere eliminarea denivelărilor și grosimea sistemului rutier proiectat, dar ținându-se cont și de punctele

obligatorii respectiv de zestrea existentă a străzii. În aceste condiții valorile declivităților longitudinale sunt $\leq 1,60\%$, iar razele de racordare verticală au valori ≥ 1000 m.

Profil transversal

Pentru a se asigura geometria accesului în profil transversal, în conformitate cu categoria de stradă și pentru realizarea unui profil de drum unitar, care să asigure în siguranță atât circulația auto, cât și cea pietonală, cu înscrierea în limitele de proprietate existente ale amplasamentului, strada va avea următoarele elemente geometrice:

- Lățime parte carosabilă 7,00 m;
- Număr benzi de circulație 2.
- Panta transversală parte carosabilă -2,0%;
- Lățime trotuar variabil;
- Panta transversală trotuar și accese variabil;
- Viteza de proiectare 30 km/h;
- Număr parări 21 buc.

Partea carosabilă va fi încadrată, pe ambele părți, cu borduri din beton având dimensiunile de 20x25x50 cm așezate pe o fundație de beton C30/37 de 15x20cm.

Indicator	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
	Lei	Lei	Lei
Total obiectiv de investiții	1.577.782,22	328.134,46	1.905.916,68
Total C+M	1.385.197,64	290.891,50	1.676.089,14

Elemente fizice/capacități fizice:

Categoria de importanță	"C" - normală
<i>Caracteristicile elementelor geometrice</i>	
Lungime totală stradă	634.91 m
Lățime parte carosabilă	7,00 m
Panta transversală parte carosabil	2,0 %
Numar benzi de circulatie	2 benzi
Lățime trotuar	minim 1,00 m
Panta transversală trotuar si accese	variabil
Nr locuri de parcare	21 buc
<i>Soluții constructive</i>	
Structura rutieră	
- strat de uzura din beton asphaltic BA16 rul50/70	4 cm
- strat de legătura din BAD 22,4 leg50/70	6 cm
- strat de bază AB31,5 baza50/70 (SR EN 13108/1)	10 cm
- strat de fundație din impietruire existenta	50 cm
Ridicare capac cămin	31 buc.

În ceea ce privește principalii indicatori, din proiectul de hotărâre inițiat, rezultă, că valoarea investiției conform scenariului ① - recomandat este de 1.905.916,68 lei cu TVA, din care C+M în valoare de 1.676.089,14 lei cu TVA, durata de realizare a lucrărilor este de 6 luni.

Din punct de vedere tehnic și economic se recomandă realizarea lucrărilor din VARIANTA ①, care prezintă mai multe avantaje.

Referitor la partea dispozitivă a proiectului de hotărâre, observăm că acesta conține 7 articole, dintre care art. 1 - art. 5 cuprind dispoziții de fond stabilind norme de aprobare a documentației și a indicatorilor.

Celelalte articole cuprind dispoziții procedurale, stabilind măsura de implementare și modul de aducere la cunoștință publică, respectiv de comunicare a actului normativ, în caz de aprobare.

În ceea ce privește conținutul normativ, observăm că acesta respectă atât cerințele de formă, cât și cerințele de fond, iar normele inițiate prin acesta se integrează în ansamblul legislației și nu conțin soluții care ar contraveni cu actele pe baza și în executarea cărora urmează să fie aprobată.

În concluzie, ținând cont de competența materială și teritorială a Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, propunem admiterea proiectului în forma inițiată.

Odorheiu Secuiesc, la 09.02.2026.

Șef serviciu,
VLADOVICI Csilla

Inspector de specialitate,
ANTAL Zsolt